



Comune di Piombino

Provincia di Livorno

SINDACO
Francesco Ferrari

ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Luigi Coppola

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Michela Carletti

GARANTE DELL'INFORMAZIONE
E DELLA PARTECIPAZIONE
Barbara Fondell

piano operativo

avvio del procedimento allegato estratti cartografici

art.17 LR 65/2014 e art.21 Disciplina PIT-PPR

TECNICO INCARICATO PROGETTO PIANO OPERATIVO
Riccardo Luca Breschi

per il procedimento di VAS e di VincA
Andrea Giraldi

RESPONSABILE SERVIZIO PROGETTAZIONE E
GESTIONE STRUMENTI URBANISTICI
Laura Pescini

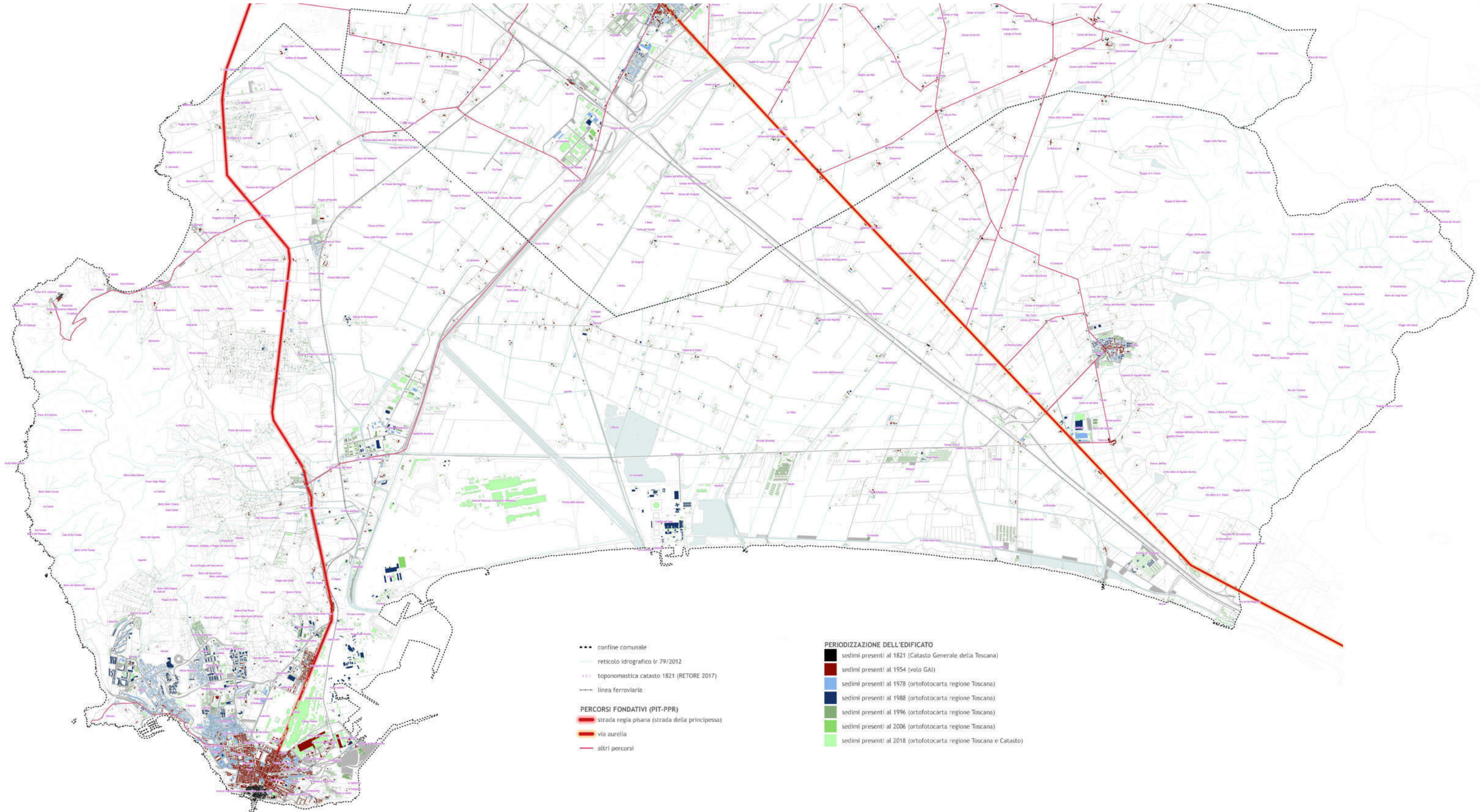
settembre 2025

Avv.2

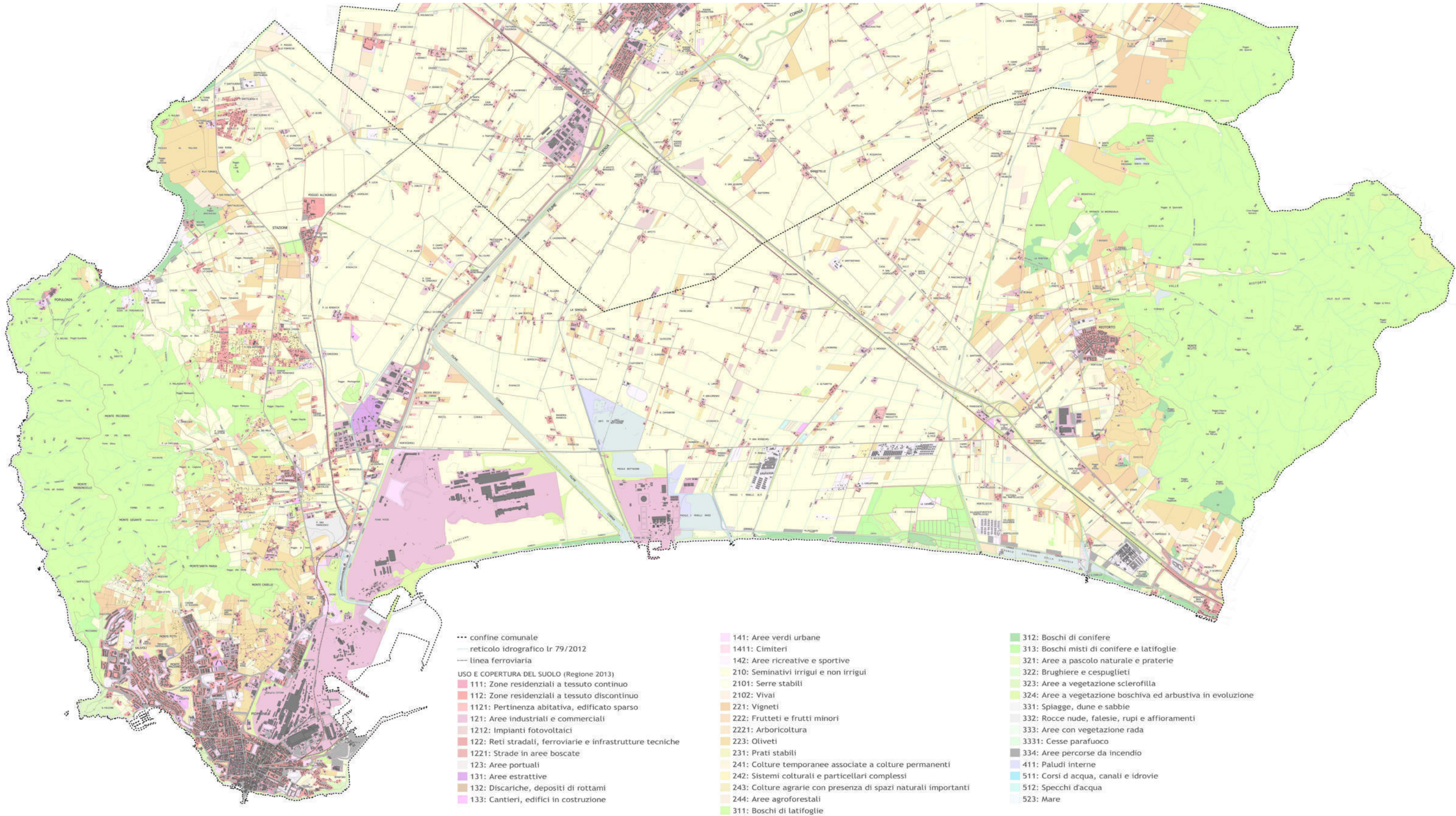
Nel presente documento, come esemplificazione dell'apparato cartografico del Piano Strutturale Intercomunale di Piombino e Campiglia M.ma, sono riportati i seguenti estratti delle tavole di Quadro Conoscitivo e di Progetto del PSI, che riguardano soltanto il territorio comunale di Piombino:

- 1. Periodizzazione degli insediamenti e delle infrastrutture viarie
- 2. Uso del suolo
- 3. Mobilità
- 4. Servizi di interesse pubblico
- 5. Attività produttive, commerciali e turistico ricettive
- 6. Attività agricole, forestali, venatorie e ittiche
- 7. Risorse paesaggistiche ambientali e culturali
- 8. Criticità ambientali
- 9. Servizi a rete
- 10. Stato di attuazione degli strumenti urbanistici
- 11. Tessuti urbani ed extraurbani
- 12. Beni culturali e paesaggistici
- 13. Altri vincoli, tutele culturali e ambientali
- 14. Patrimonio territoriale
- 15. Territorio urbanizzato (art. 224 Lr 65/2014)
- 16. Territorio urbanizzato e previsioni accolte dalla conferenza di copianificazione

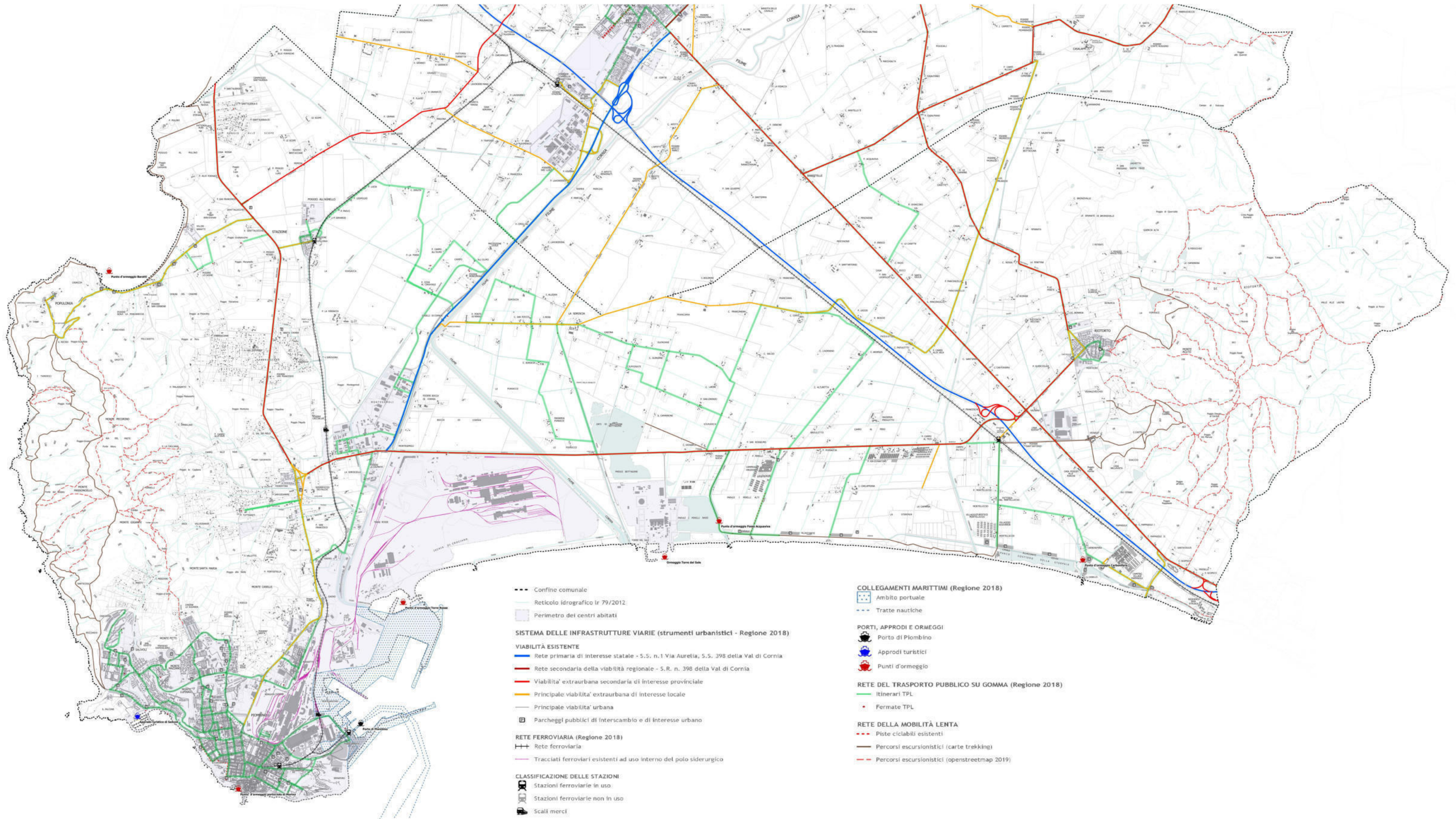
1. Periodizzazione degli insediamenti e delle infrastrutture viarie



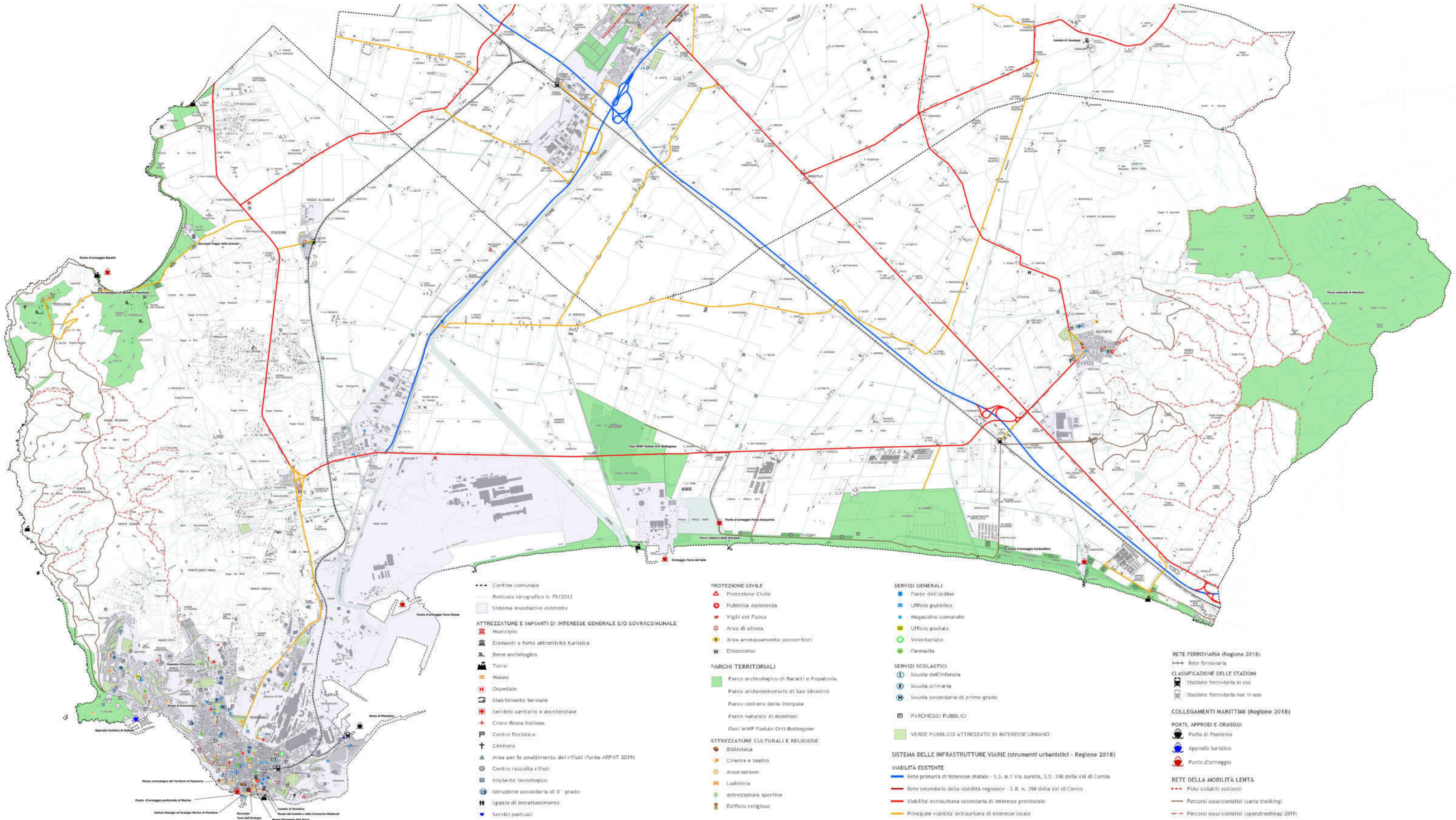
2. Uso del suolo



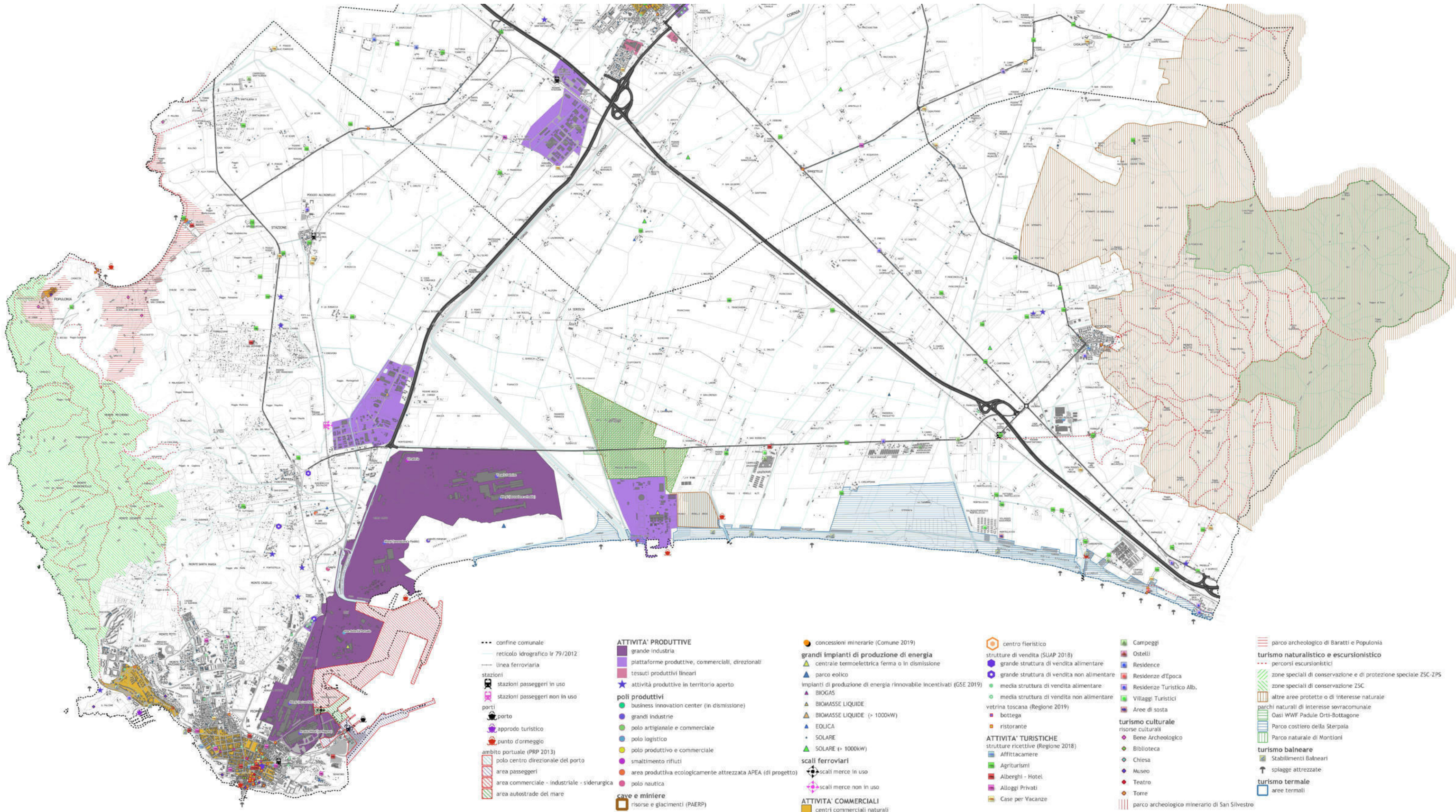
3. Mobilità



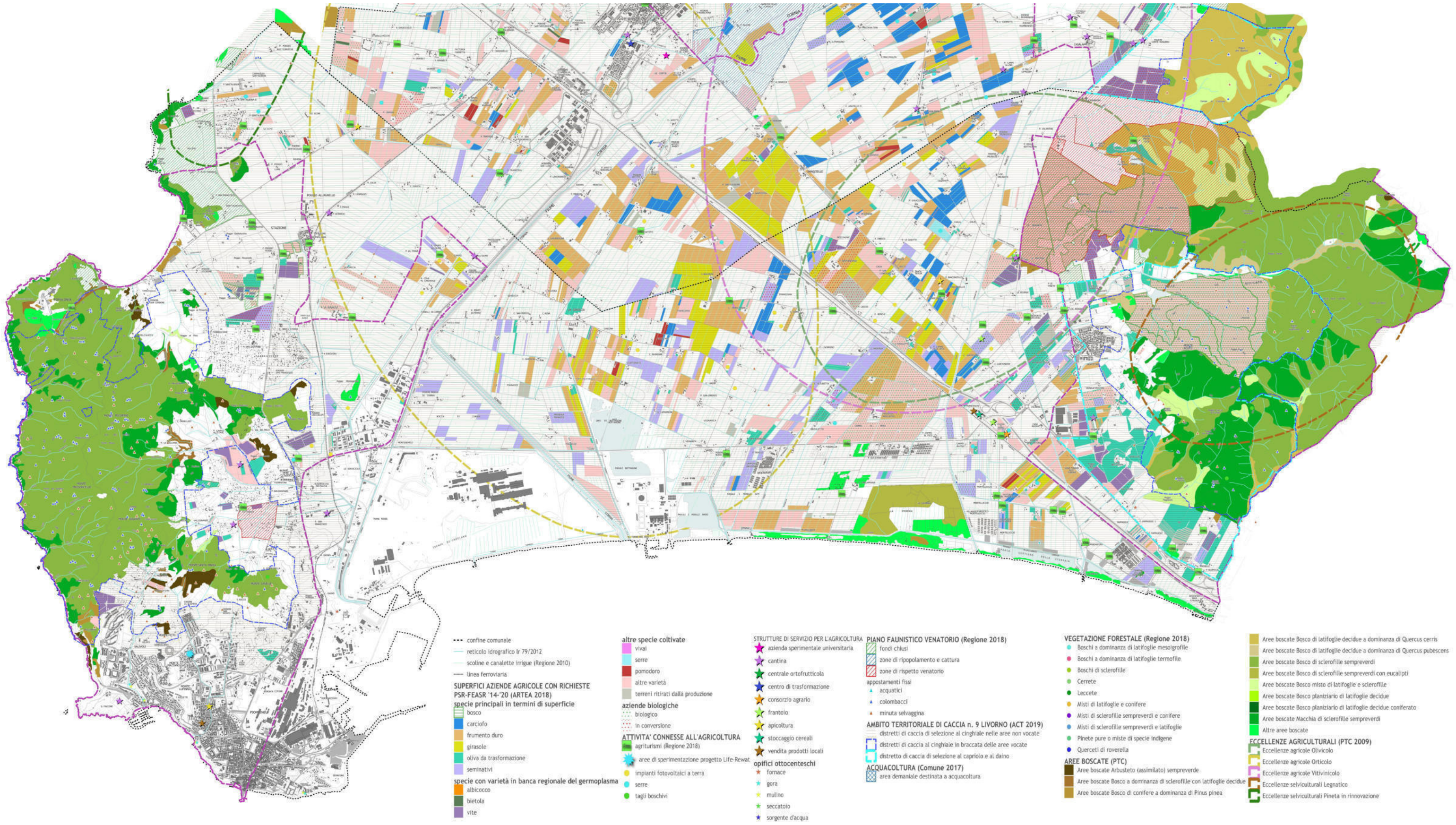
4. Servizi di interesse pubblico



5. Attività produttive, commerciali e turistico ricettive

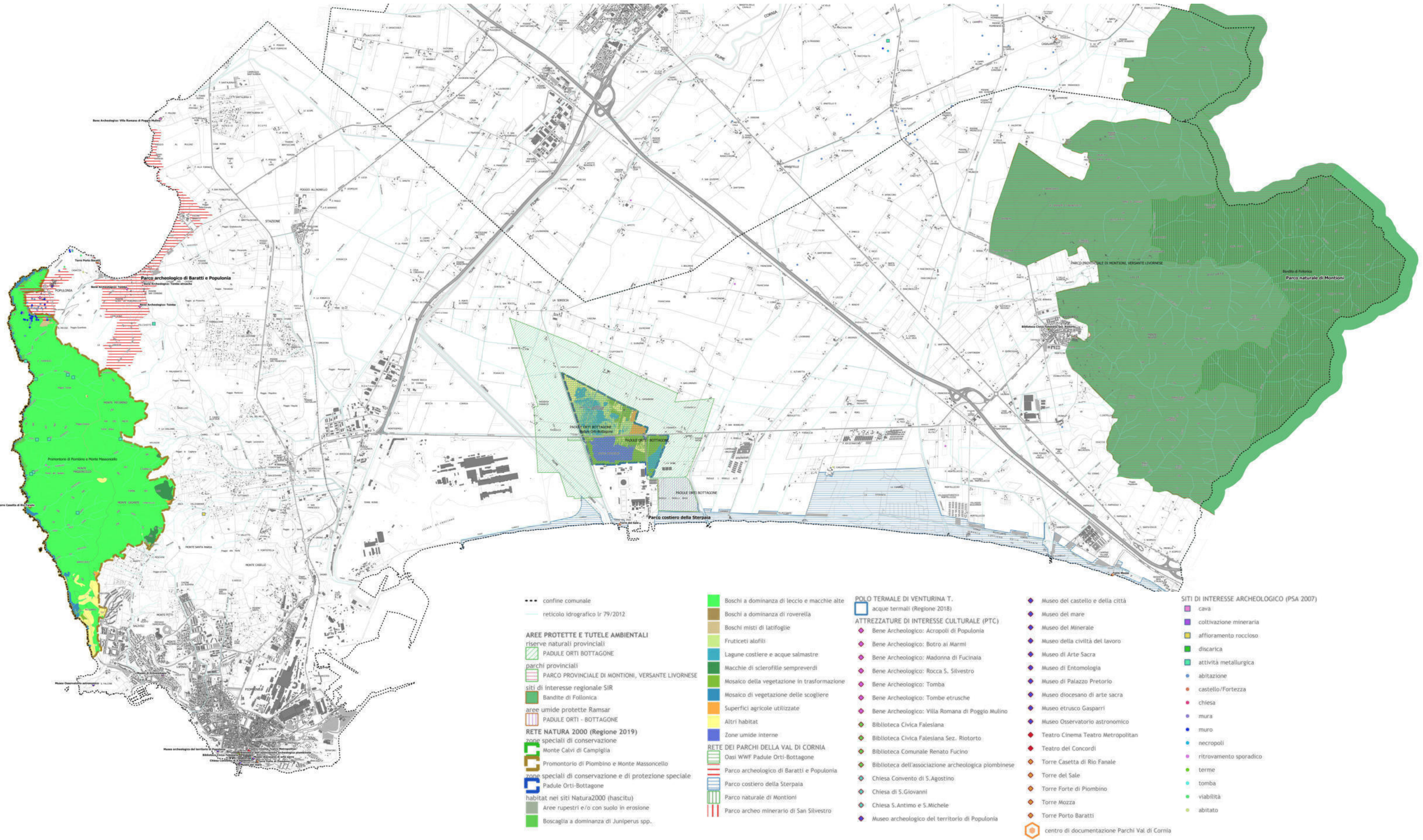


6. Attività agricole, forestali, venatorie e ittiche

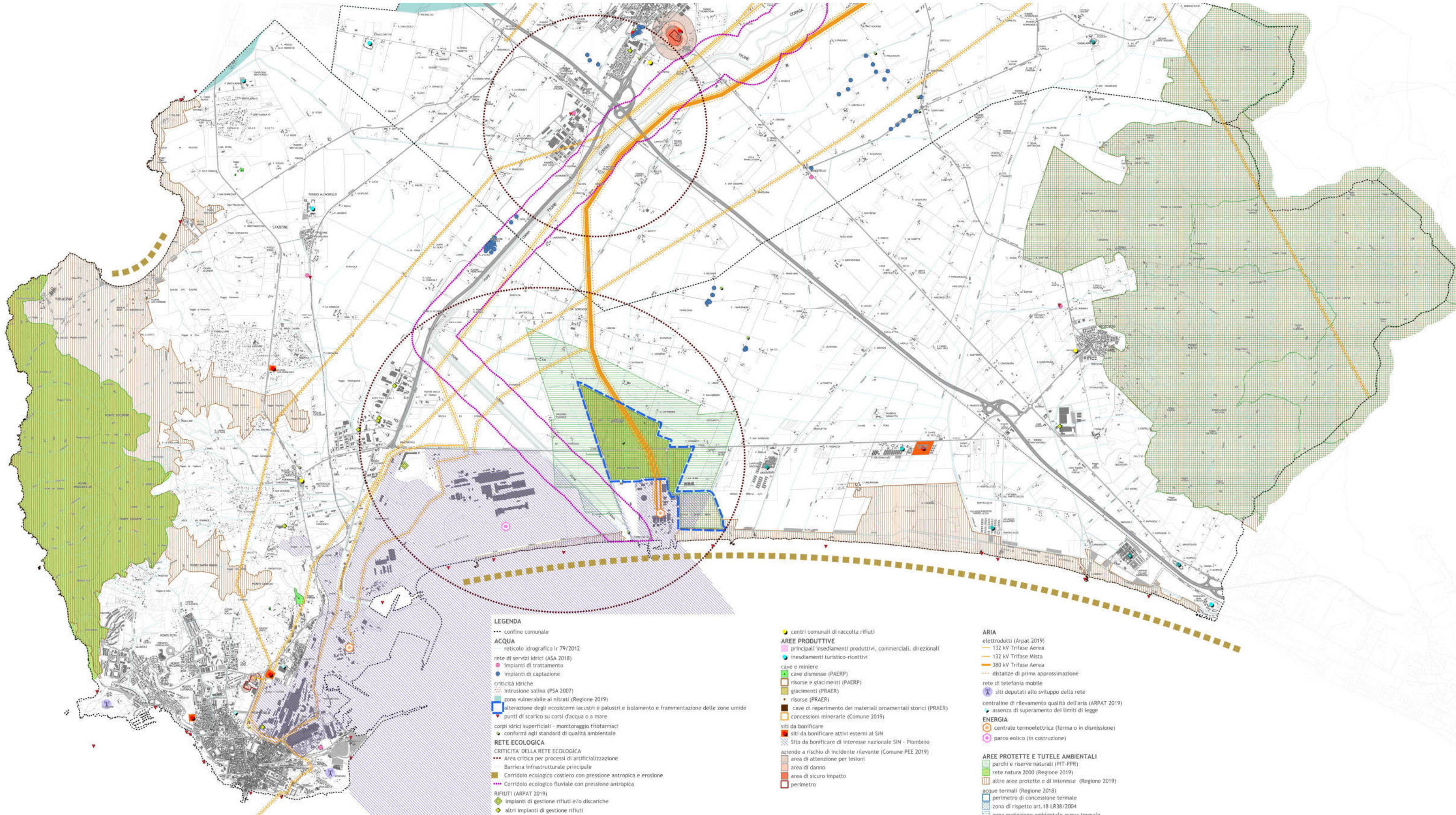


- confine comunale
- reticolo idrografico Ir 79/2012
- scoline e canalette irrigue (Regione 2010)
- linea ferroviaria
- SUPERFICI AZIENDE AGRICOLE CON RICHIESTE PSR-FAASR '14-'20 (ARTEA 2018)**
- specie principali in termini di superficie**
- bosco
- carciofo
- frumento duro
- grasole
- oliva da trasformazione
- seminativi
- specie con varietà in banca regionale del germoplasma**
- albicocco
- bietola
- vite
- altre specie coltivate
- vival
- serre
- pomodoro
- altre varietà
- terreni ritirati dalla produzione
- aziende biologiche**
- biologico
- in conversione
- ATTIVITA' CONNESSE ALL'AGRICOLTURA agriturismi (Regione 2018)**
- aree di sperimentazione progetto Life-Revat
- impianti fotovoltaici a terra
- serre
- tagli boschivi
- STRUTTURE DI SERVIZIO PER L'AGRICOLTURA**
- azienda sperimentale universitaria
- cantina
- centrale ortofrutticola
- centro di trasformazione
- consorzio agrario
- frantoio
- apicoltura
- stoccaggio cereali
- vendita prodotti locali
- opifici ottocenteschi**
- fornace
- gora
- mulino
- seccatoio
- sorgente d'acqua
- PIANO FAUNISTICO VENATORIO (Regione 2018)**
- fondi chiusi
- zone di ripopolamento e cattura
- zone di rispetto venatorio
- appostamenti fissi
- acquatrici
- colombacci
- minuta selvaggina
- AMBITO TERRITORIALE DI CACCIA n. 9 LIVORNO (ACT 2019)**
- distretti di caccia di selezione al cinghiale nelle aree non vocate
- distretti di caccia al cinghiale in braccata delle aree vocate
- distretto di caccia di selezione al capriolo e al daino
- ACQUACOLTURA (Comune 2017)**
- area demaniale destinata a acquacoltura
- VEGETAZIONE FORESTALE (Regione 2018)**
- Boschi a dominanza di latifoglie mesoigrofile
- Boschi a dominanza di latifoglie termoigrofile
- Boschi di sclerofille
- Cerrete
- Leccete
- Misti di latifoglie e conifere
- Misti di sclerofille sempreverdi e conifere
- Misti di sclerofille sempreverdi e latifoglie
- Pinete pure o miste di specie indigene
- Querceti di roverella
- AREE BOSCADE (PTC)**
- Aree boscate Arbusteto (assimilato) sempreverde
- Aree boscate Bosco a dominanza di sclerofille con latifoglie decidue
- Aree boscate Bosco di conifere a dominanza di Pinus pinea
- Aree boscate Bosco di latifoglie decidue a dominanza di Quercus cerris
- Aree boscate Bosco di latifoglie decidue a dominanza di Quercus pubescens
- Aree boscate Bosco di sclerofille sempreverdi
- Aree boscate Bosco di sclerofille sempreverdi con eucalipti
- Aree boscate Bosco misto di latifoglie e sclerofille
- Aree boscate Bosco plantazionario di latifoglie decidue
- Aree boscate Bosco plantazionario di latifoglie decidue coniferato
- Aree boscate Macchia di sclerofille sempreverdi
- Altre aree boscate
- ECCellenze AGRICOLTURALI (PTC 2009)**
- Eccellenze agricole Olivicolo
- Eccellenze agricole Orticolo
- Eccellenze agricole Vitivinicolo
- Eccellenze selvicolturali Legnatico
- Eccellenze selvicolturali Pineta in rinnovazione

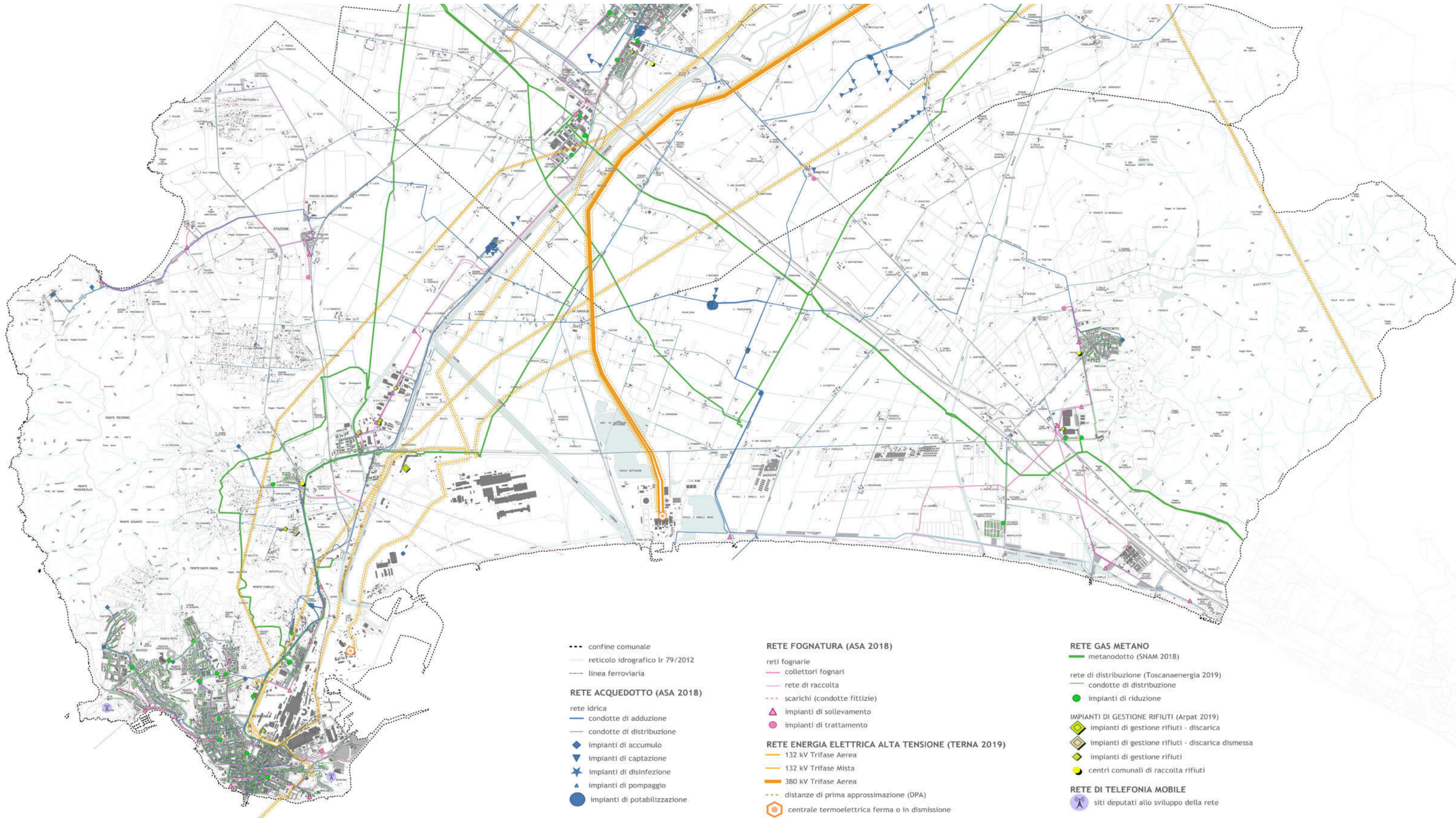
7. Risorse paesaggistiche ambientali e culturali



8. Criticità ambientali



9. Servizi a rete

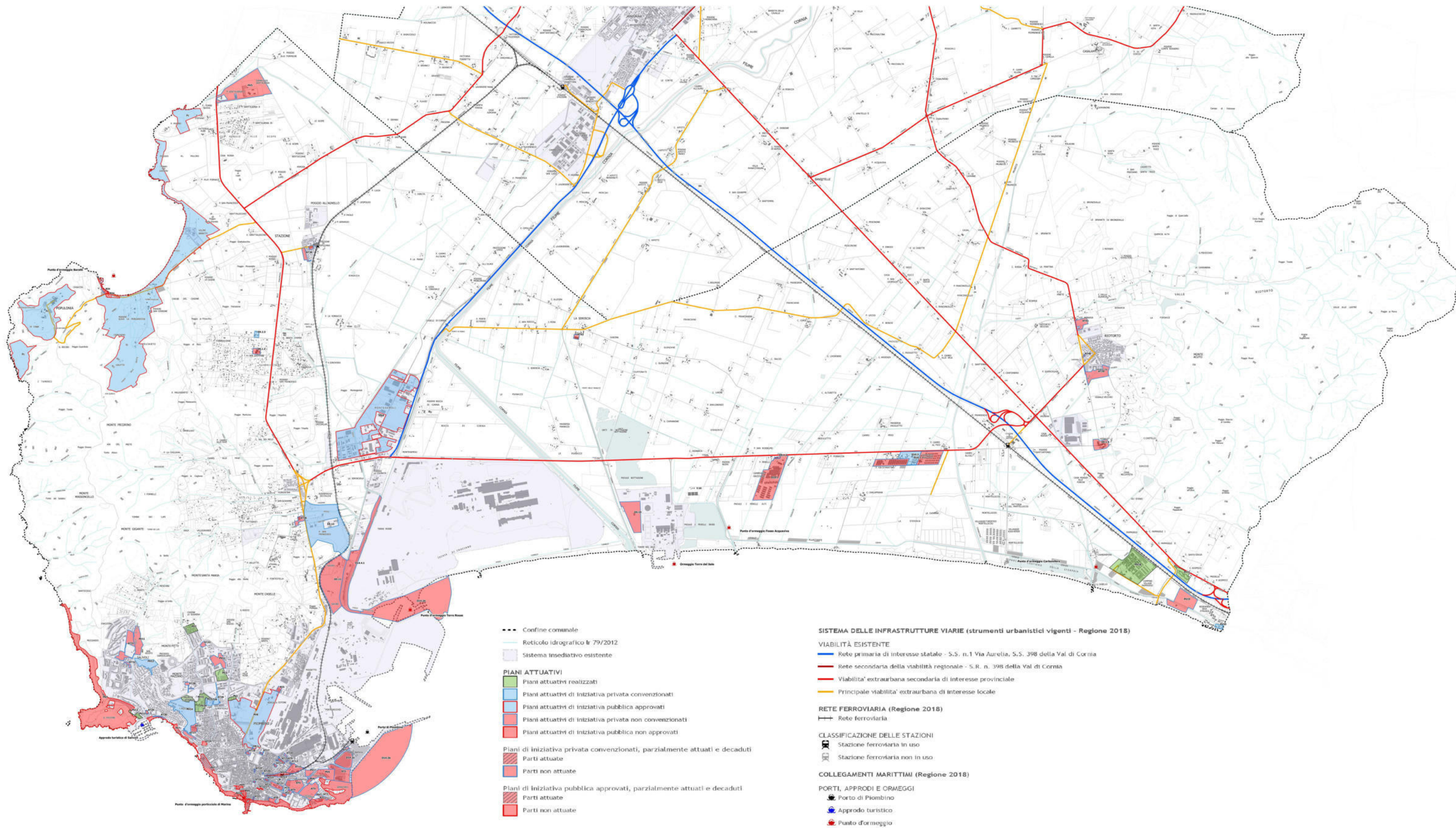


- confine comunale
 - reticolo idrografico lr 79/2012
 - linea ferroviaria
- RETE ACQUEDOTTO (ASA 2018)**
- rete idrica
 - condotte di adduzione
 - condotte di distribuzione
 - ◆ impianti di accumulo
 - ◆ impianti di captazione
 - ★ impianti di disinfezione
 - ▲ impianti di pompaggio
 - impianti di potabilizzazione

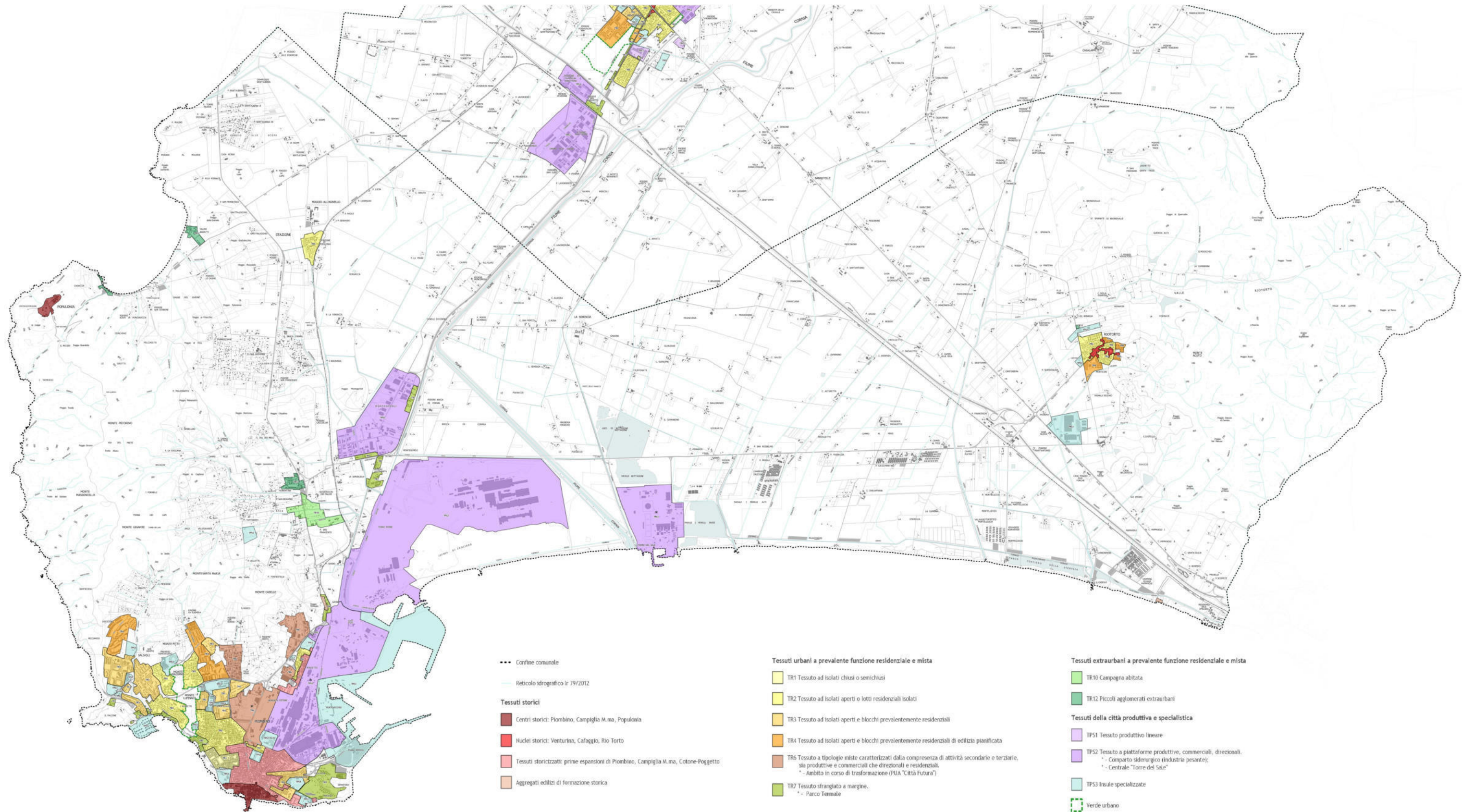
- RETE FOGNATURA (ASA 2018)**
- reti fognarie
 - collettori fognari
 - rete di raccolta
 - scarichi (condotte fittizie)
 - ▲ impianti di sollevamento
 - impianti di trattamento
- RETE ENERGIA ELETTRICA ALTA TENSIONE (TERNA 2019)**
- 132 kV Trifase Aerea
 - 132 kV Trifase Mista
 - 380 kV Trifase Aerea
 - distanze di prima approssimazione (DPA)
 - ⬡ centrale termoelettrica ferma o in dismissione

- RETE GAS METANO**
- metanodotto (SNAM 2018)
 - rete di distribuzione (Toscanaenergia 2019)
 - condotte di distribuzione
 - impianti di riduzione
- IMPIANTI DI GESTIONE RIFIUTI (Arpat 2019)**
- ◆ impianti di gestione rifiuti - discarica
 - ◆ impianti di gestione rifiuti - discarica dismessa
 - ◆ impianti di gestione rifiuti
 - centri comunali di raccolta rifiuti
- RETE DI TELEFONIA MOBILE**
- siti deputati allo sviluppo della rete

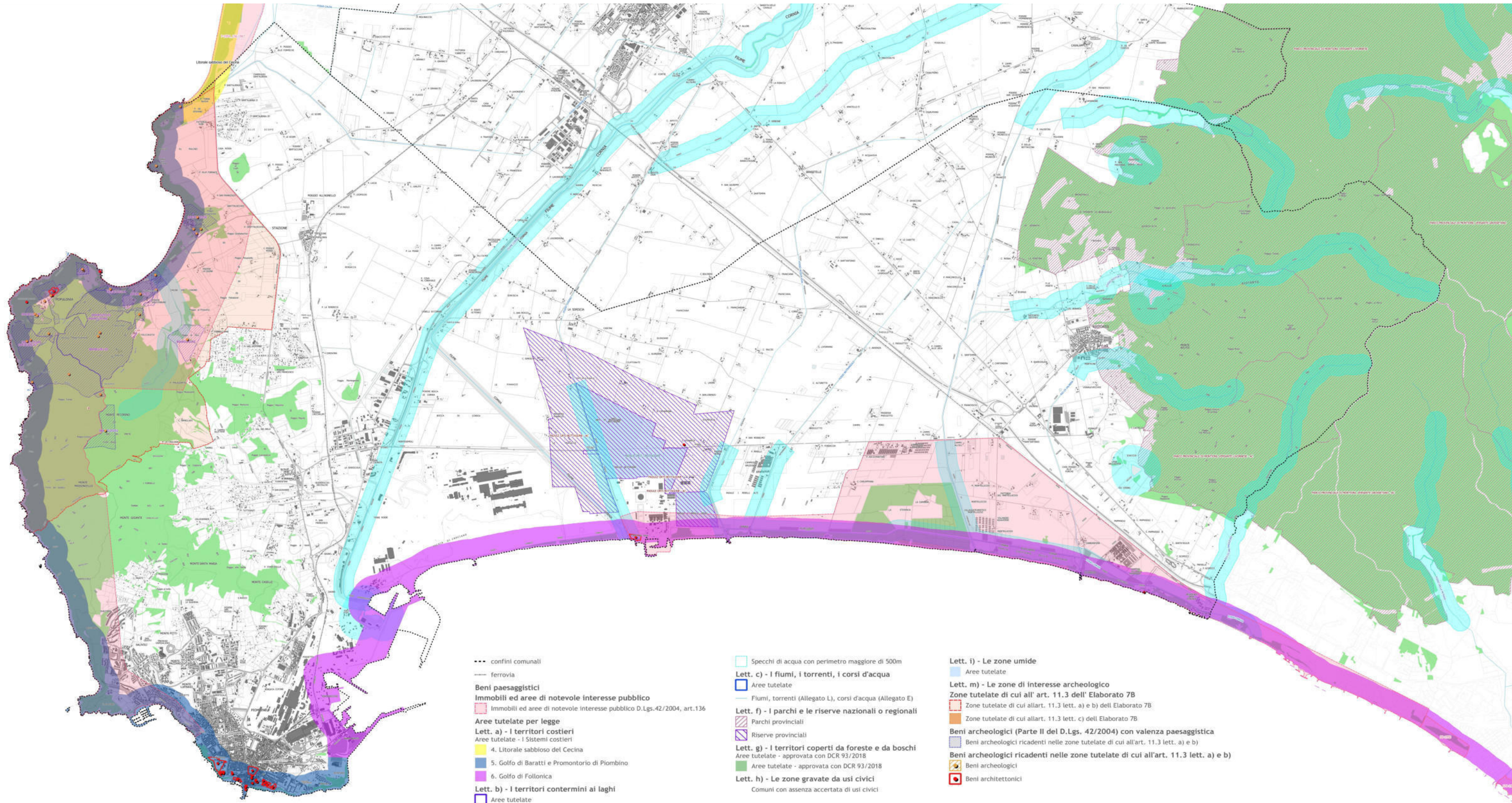
10. Stato di attuazione degli strumenti urbanistici



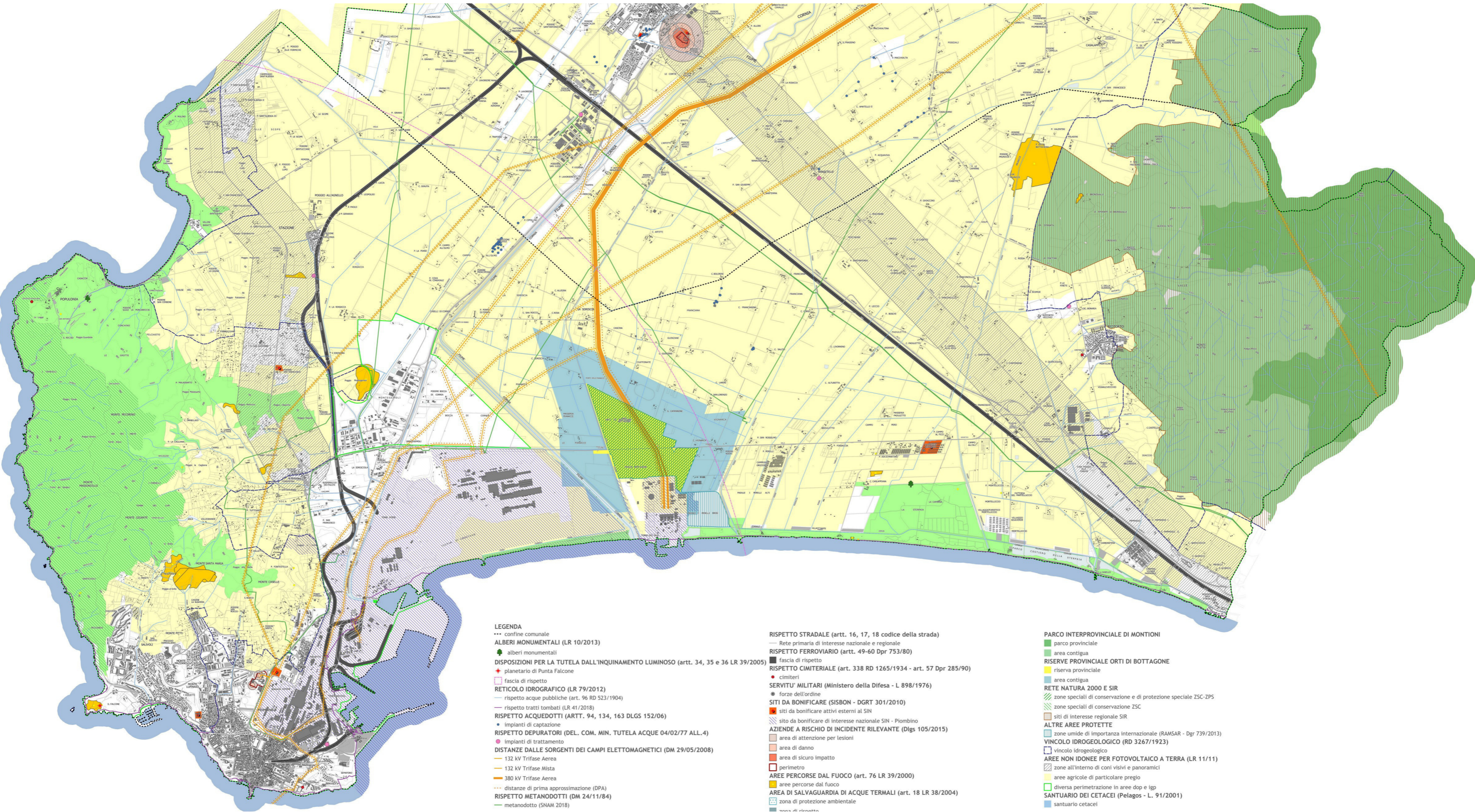
11. Tessuti urbani ed extraurbani



12. Beni culturali e paesaggistici

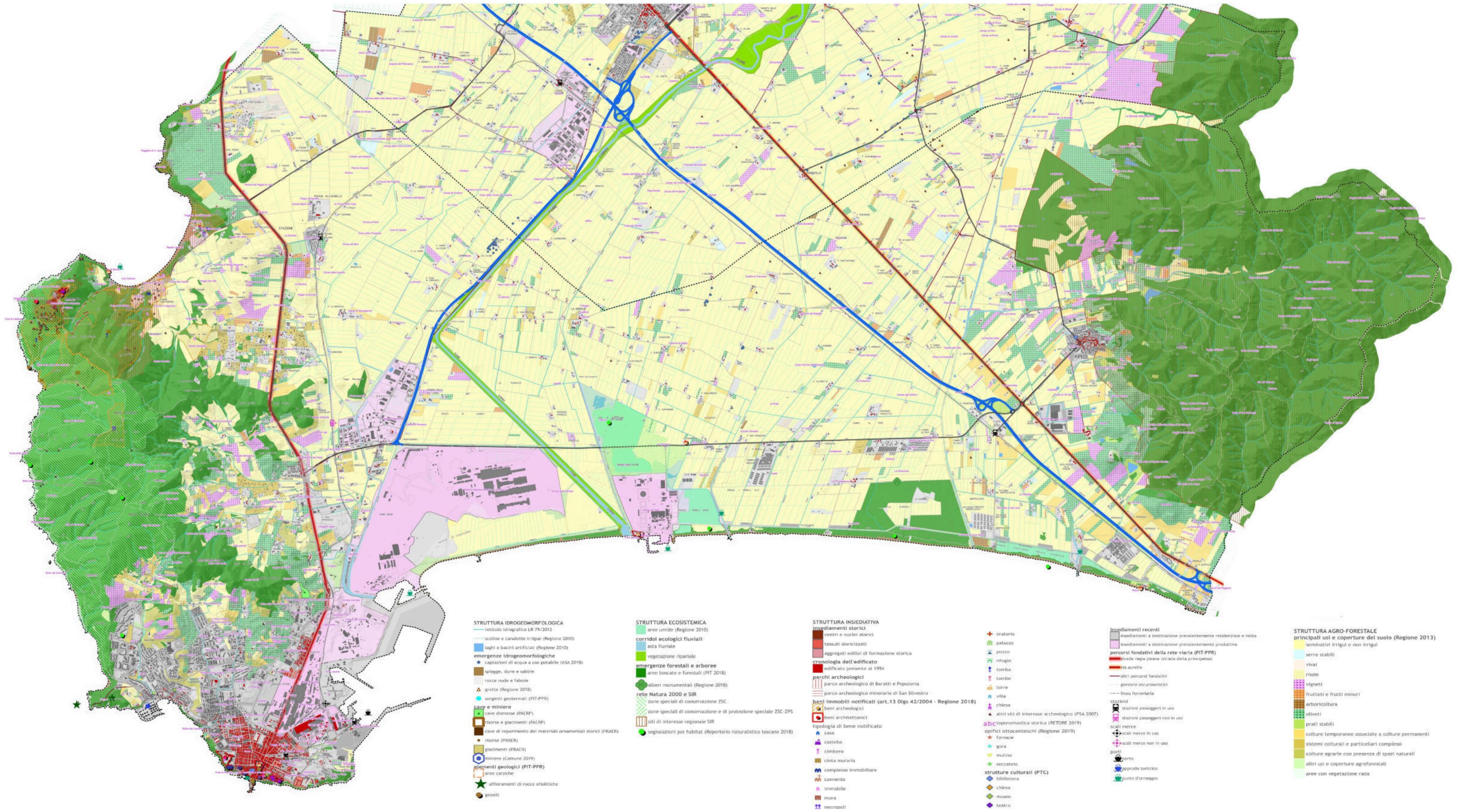


13. Altri vincoli, tutele culturali e ambientali

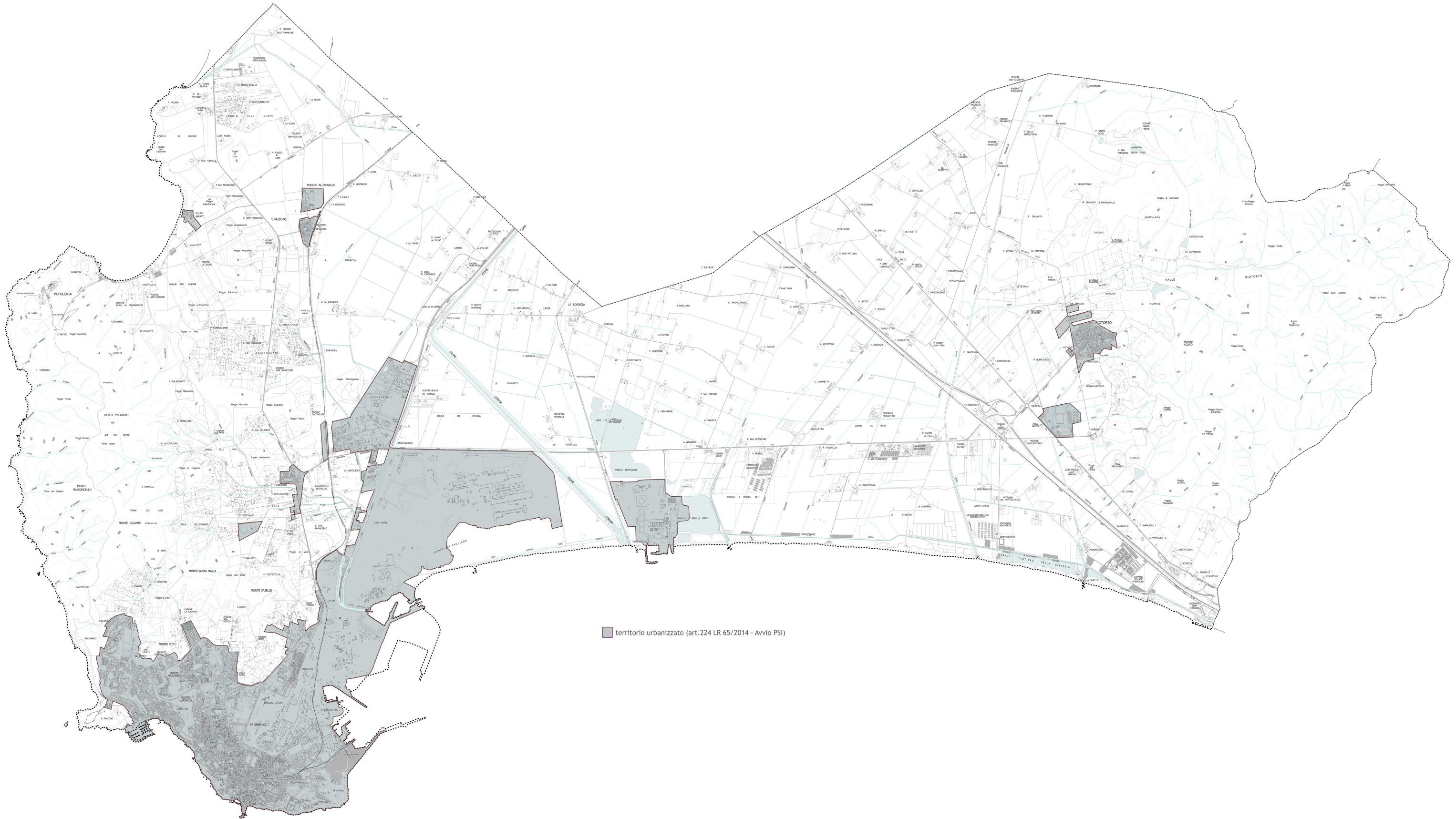


- LEGENDA**
- confine comunale
 - ALBERI MONUMENTALI (LR 10/2013)
 - alberi monumentali
 - DISPOSIZIONI PER LA TUTELA DALL'INQUINAMENTO LUMINOSO (artt. 34, 35 e 36 LR 39/2005)
 - planetario di Punta Falcone
 - fascia di rispetto
 - RETICOLO IDROGRAFICO (LR 79/2012)
 - rispetto acque pubbliche (art. 96 RD 523/1904)
 - rispetto tratti tombati (LR 41/2018)
 - RISPETTO ACQUEDOTTI (ARTT. 94, 134, 163 DLGS 152/06)
 - impianti di captazione
 - RISPETTO DEPURATORI (DEL. COM. MIN. TUTELA ACQUE 04/02/77 ALL.4)
 - impianti di trattamento
 - DISTANZE DALLE SORGENTI DEI CAMPI ELETTROMAGNETICI (DM 29/05/2008)
 - 132 kV Trifase Aerea
 - 132 kV Trifase Mista
 - 380 kV Trifase Aerea
 - distanze di prima approssimazione (DPA)
 - RISPETTO METANODOTTI (DM 24/11/84)
 - metanodotto (SNAM 2018)
 - RISPETTO STRADALE (artt. 16, 17, 18 codice della strada)
 - Rete primaria di interesse nazionale e regionale
 - RISPETTO FERROVIARIO (artt. 49-60 Dpr 753/80)
 - fascia di rispetto
 - RISPETTO CIMITERIALE (art. 338 RD 1265/1934 - art. 57 Dpr 285/90)
 - cimiteri
 - SERVITU' MILITARI (Ministero della Difesa - L. 898/1976)
 - forze dell'ordine
 - SITI DA BONIFICARE (SISBON - DGRT 301/2010)
 - siti da bonificare attivi esterni al SIN
 - AZIENDE A RISCHIO DI INCIDENTE RILEVANTE (Dlgs 105/2015)
 - area di attenzione per lesioni
 - area di danno
 - area di sicuro impatto
 - AREE PERCORSE DAL FUOCO (art. 76 LR 39/2000)
 - perimetro
 - AREA DI SALVAGUARDIA DI ACQUE TERMALI (art. 18 LR 38/2004)
 - zona di protezione ambientale
 - zone di rispetto
 - PARCO INTERPROVINCIALE DI MONTIONI
 - parco provinciale
 - area contigua
 - RISERVE PROVINCIALI ORTI DI BOTTAGONE
 - riserva provinciale
 - area contigua
 - RETE NATURA 2000 E SIR
 - zone speciali di conservazione e di protezione speciale ZSC-ZPS
 - zone speciali di conservazione ZSC
 - siti di interesse regionale SIR
 - ALTRE AREE PROTETTE
 - zone umide di importanza internazionale (RAMSAR - Dgr 739/2013)
 - VINCOLO IDROGEOLOGICO (RD 3267/1923)
 - vincolo idrogeologico
 - AREE NON IDONEE PER FOTOVOLTAICO A TERRA (LR 11/11)
 - zone all'interno di con visivi e panoramici
 - aree agricole di particolare pregio
 - diversa perimetrazione in aree dop e igp
 - SANTUARIO DEI CETACEI (Pelagos - L. 91/2001)
 - santuario cetacei

14. Patrimonio territoriale



15. Territorio urbanizzato (art. 224 Lr 65/2014)



16. Territorio urbanizzato e previsioni accolte dalla conferenza di copianificazione

